

HAINAN · NANLI LAKE

南丽湖

从世界超市到世外桃源

义乌企业家 · 海南第二生活 · 创始会员专属权益

义乌经营者专属版

定安南丽湖康养文旅体育综合体 · 海南省发改委备案项目

项目总投资21.8亿元 · 占地4000亩 · 紧邻国家湿地公园

写给义乌经营者的信

365天不打烊的全球生意人，你值得一个真正属于自己的地方

你在商贸城打拼了二十年，把生意做到了全球200多个国家。
你习惯了凌晨回复中东客户的邮件，习惯了带着样品飞迪拜、飞圣保罗。
你把全世界的好东西带回了义乌，却很少给自己留一点时间。

现在，在海南自贸港的核心腹地，一片4000亩的国家湿地公园正在苏醒。
南丽湖——集铁三运动、温泉康养、商务接待、免税购物于一体。

这不是一个度假村，这是你在海南的第二个家。
在这里接待你的全球客户，带家人来过冬，给自己一个真正放松的地方。
我们正在寻找500位创始会员——与你一样，懂得拼搏、也懂得生活的人。

四大核心价值

从商贸城到湿地

4000亩国家湿地公园，湖面12平方公里，负氧离子10000+/cm³。从档口的喧嚣到湖畔的宁静，飞机落地即切换人生模式。

企业家的运动社交圈

IRONMAN 70.3铁三赛事落地南丽湖。全球参赛者以企业家、高管为主——比高尔夫更有含金量的商务社交场景。

修复30年的身体透支

天然温泉38-45度C，富含矿物质。私人汤屋+理疗师+年度体检+康养方案。你的身体，比任何订单都值钱。

自贸港·外贸人的第二主场

零关税覆盖74%商品税目、企业所得税15%、个税封顶15%。叠加自贸港政策，外贸成本直降。



为什么义乌人需要南丽湖

四个场景，解决义乌经营者的真实痛点

高端商务接待

你在义乌接待过无数外商，但什么时候带他们去过真正有面子的地方？南丽湖独栋别墅+温泉私宴+直升机环湖——让客户看到你不只是卖货的，而是有格局的企业家。

家族度假基地

父母需要温泉养生，孩子需要湿地研学，你需要真正的休息。南丽湖让全家人各得其所——每年带家人来海南过冬，成为你们家的传统。

自贸港贸易跳板

义乌外贸人最懂政策红利。在海南设立贸易公司，享受零关税+15%所得税+EF账户跨境结算——南丽湖创始会员权益+自贸港政策，双重加持你的全球生意。

圈层升级入口

IRONMAN铁三参赛者以企业家为主，南丽湖创始会员限500席——这里聚集的不是买家卖家，而是和你一样从义乌走向全球的经营者。圈层决定格局。

商务接待场景

让客户看到格局，让自己拥有从容



独栋别墅私宴

告别嘈杂的酒楼包厢。在湖畔独栋别墅里，私厨烹制海南特色菜肴，窗外是12平方公里的湖面。



铁三湖畔体验

IRONMAN 70.3赛道就在脚下。与全球企业家同场竞技，赛后在湖畔酒吧复盘生意——这是最有力量的商务社交。



温泉会议室

在38度天然温泉的氤氲中开会，比任何会议室都高效。边泡温泉边聊合作，放松状态下决策更准。



直升机环湖观光

从空中俯瞰南丽湖4000亩湿地全景，带客户感受这片土地的真正价值。

度假生活体验

给家人一个真正放松的地方



星空房

躺在星空房里，透过透明穹顶看南丽湖的银河。



湖畔木屋

推开木屋的门，就是湿地步道。清晨的鸟鸣比闹钟好。



湖畔野炊

在湖边支起烤架，新鲜捕获的鱼、有机农场的蔬菜。



静湖垂钓

什么都不想，只等鱼咬钩的时刻——这就是最好的休息。

创始会员权益体系

五个层级，为义乌经营者量身定制

银卡·探索者

30,000

有效期 5年

- 每年7天湖畔度假木屋
- 铁三体验营1次/年
- 季度温泉体验券4张/年
- 离岛免税VIP导购通道

金卡·生活家

50,000

有效期 7年

- 每年10天湖景度假套房
- 铁三训练基地全项目体验
- 温泉私汤年卡不限次
- 认领1亩有机农场

钻石·庄园主

100,000

有效期 10年

- 每年15天独栋湖畔别墅
- IRONMAN 70.3优先报名
- 私人温泉汤屋全年无限
- 专属管家服务

企业家·合伙人

300,000

有效期 10年

- 每年30天独栋别墅+管家
- 每年4次大型商务活动承办
- IRONMAN品牌联名权益
- 私人直升机+游艇各10次/年

缔造者·永久权益

1,000,000

有效期 永久·可继承

- 定制冠名独栋庄园
- 全年不限次入住+全家共享
- 项目重大规划参议权
- IRONMAN赛事联合发起人

自贸港政策红利

2025年12月18日全岛封关运作

零关税

74%商品税目免税

低税率

企业所得税15%

离岛免税

每人每年10万元

免签入境

86国免签

跨境自由

EF账户1h结算

义乌 → 南丽湖 · 交通指南

义乌 → 海口

直飞约3.5小时

海口 → 南丽湖

美兰机场约45分钟

高铁方案

义乌 → 海口东 → 定安站

会员专属

钻石卡以上享专车接送

义乌经营者常见问题

Q 从义乌到南丽湖方便吗？

义乌机场直飞海口约3.5小时，美兰机场到南丽湖仅45分钟车程。钻石卡以上会员享专车接送。很多义乌朋友周五晚上飞，周日下午回，完全不影响周一开档。

Q 可以在南丽湖接待外商客户吗？

当然可以。企业家卡及以上会员每年可承办大型商务活动，包括独栋别墅私宴、铁三体验、温泉会议、直升机观光等全套商务接待。

Q 对义乌外贸企业有什么实际好处？

在海南设立贸易公司，可享受企业所得税15%、个人所得税封顶15%、零关税进口商品、EF账户跨境结算。创始会员权益+自贸港政策，双重加持。

Q 这个和买度假房有什么区别？

本质不同。创始会员购买的是长期生活方式服务权益，不是房产。权益可在协议约定范围内转让，价值浮动，不承诺保底。所有资金进入银行第三方托管账户。

从义乌到南丽湖

你在商贸城拼搏了半辈子，现在给自己一个真正属于自己的地方。

预约体验之旅

专属顾问：高艳萍 · 186 1183 2666（微信同号）

创始会员全国限量500席 · 额满即止

本手册所述权益以正式签署的《南丽湖度假生活方式会员权益协议》为准。

本手册不构成任何形式的出资承诺或收益保证，所有权益均为浮动性质。

海南醉花岛文化旅游开发有限公司 版权所有